

Riigihanke selgitava dokumendi lisa 1

Riigihanke objekti tehniline kirjeldus

1. Raamlepingu ese

- 1.1. Käesoleva riigihanke tulemusena sõlmitava raamlepingu esemeks on ruumide ja piirneva maa-ala (edaspidi kompleks) üürile võtmine mandri-Eestis ajavahemikus 25.07.-30.07.2027.a (edaspidi periood) koos toitude teenuse osutamisega. Hankija soovib kompleksis korraldada päästeala noortelaagrit (edaspidi laager).
- 1.2. Laagrist võtab osa 260 (kakssada kuuskümmend) osalejat, sh 60 (kuuskümmend) täiskasvanut ja 200 (kakssada) last vanuses 7-15 aastat.
- 1.3. Täitja kohustub andma kogu kompleksi hankija valdusesse perioodi esimesel päeval alates kell 12:00 kuni viimase päeva kella 18:00-ni.
- 1.4. Teenuse eest tasumine toimub osaliselt ettemaksu alusel vastavalt lepingu projektis toodud tingimustele.

2. Laagri korraldamine

- 2.1. Perioodil peab edukas pakkuja tagama kompleksi kasutamise ainult Päästeametile.
- 2.2. Pakutavas kompleksis peavad paiknema järgmised objektid:
 - 2.2.1. majutushooned, sh peab olema võimalus majutada eraldi erineva vanuserühma poisse ja tüdrukuid siseruumides ning ruumides peab olema tagatud sooja saamise võimalus (küttesüsteem või elektripuhur), et sõltuvalt ilmastikuoludest neid kasutada;
 - 2.2.2. hoonekompleksis peab olema pesemisvõimalus sooja veega;
 - 2.2.3. söökla;
 - 2.2.4. ühine suur ruum sisetevõrgusteks, kuhu mahuks kõik laagrilapsed;
 - 2.2.5. eraldi ruum esmaabi osutamiseks;
 - 2.2.6. eraldi ruum riiete kuivatamiseks;
 - 2.2.7. katusealune välitegevusteks;
 - 2.2.8. nõupidamise ruum, mis peab olema varustatud WIFI ühendusega;
 - 2.2.9. lõkkeplats;
 - 2.2.10. mängu- ja palliväljakud;
 - 2.2.11. lipuväljak;
 - 2.2.12. välilava;
 - 2.2.13. saun;
 - 2.2.14. parkla korraldajate autode parkimiseks.
- 2.3. Täitja peab laagri korraldamise perioodil tagama:
 - 2.3.1. voodikohad siseruumides;
 - 2.3.2. igale osalejale voodipesu ehk 260 (kakssada kuuskümmend) komplekti;
 - 2.3.3. joogivee;
 - 2.3.4. pesemise võimalused, kus on tagatud sooja vee olemasolu;
 - 2.3.5. vajadusel kõikide ruumide kütmise (sh aktspeerib hankija teiseldatavat elektrilist kütteseadet);

- 2.3.6. sauna kütmise igal ajal, mille vajaduses lepatakse kontaktisikute vahel jooksvalt kokku;
- 2.3.7. üldkasutatavate pindade ja ruumide koristamise (sh treppide, trepimademet, aknalaudade, tagavara väljapääsuteede jne pühkimise ja pesemise) vähemalt 2 (kaks) korda perioodi jooksul ning sauna, tualett-ja dušširuumide koristamise 1 (üks) kord päevas;
- 2.3.8. aknaklaaside puhtuse;
- 2.3.9. välisterritooriumi korrashoiu;
- 2.3.10. väljakute heakorra;
- 2.3.11. nõutavas tehnilises seisundis veevarustuse-, kanalisatsiooni-, elektri-, ventilatsiooni- jm süsteemid, tuletõrjeseadmed, samuti hoone väliskonstruktsioonid ning viivitamatult kõrvaldama nende võimalikud tekkivad rikked;
- 2.3.12. hankijal sõidukite parkimise selleks ettenähtud kohas ilma parkimistasuta;
- 2.3.13. vee- ja kanalisatsiooniavarii korral hiljemalt 2 (kahe) tunni jooksul avarii kõrvaldamise, v.a juhul kui avarii tekkis vääramatu jõu tagajärjel (juhul kui täitja ei suuda avariid likvideerida 2 (kahe) tunni jooksul, peab täitja tagama välitualettide ja vee olemasolu);
- 2.3.14. igal toidukorral osalejate toitlustamise 1 (ühe) tunni jooksul;
- 2.3.15. kogu teenuse osutamise käigus tekkinud jäätmete äraveo;
- 2.3.16. kogu perioodi jooksul kontaktisiku, kes kohapeal koheselt probleemid lahendab.
- 2.4. Kompleksi kuuluvad hooned ja ruumid ei tohi olla amortiseerunud ehk peavad olema elamiskõlblikud (näiteks ei tohi katus läbi tilkuda, põrandas augud olla jne).

3. Toitlustamise nõuded

- 3.1. Hankija eelistab, et toidu valmistamine toimub laagris kohapeal. Köök ja söögisaal peavad olema sisustatud ja varustatud köögiseadmetega ning inventariga koguses ja hulgas, mis on vajalik teenuse häireteta osutamiseks. Juhul, kui toit valmistatakse mujal, siis peab olema tagatud, et soe toit oleks selle serveerimisel soe.
- 3.2. Täitja peab tagama osalejatele toitlustamise vähemalt kolmel korral päevas, mis koosneb hommiku-, lõuna- ja õhtusöögist ning vahepalast ehk ootest.
 - 3.2.1. Toitlustamine toimub alljärgnevate toidukordade alusel:
 - 1. päev – õhtusöök 60-le (kuuekümmenele) täiskasvanule;
 - 2. päev – hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 60-le täiskasvanule; lõunasöök, oode ja õhtusöök 200-le 7-15 aastasele;
 - 3. päev – hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 60-le täiskasvanule; hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 200-le 7-15 aastasele;
 - 4. päev – hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 60-le täiskasvanule; hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 200-le 7-15 aastasele;
 - 5. päev – hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 60-le täiskasvanule; hommikusöök, lõunasöök, oode ja õhtusöök 200-le 7-15 aastasele;
 - 6. päev – hommikusöök ja lõunasöök 60-le täiskasvanule; hommikusöök ja lõunasöök 200-le 7-15 aastasele.

- 3.3. Menüü koostamisel peab täitja juhinduma Vabariigi Valitsuse 31.07.2025 määrusest nr 60 „Nõuded laste toitlustamisele haridusasutuses, sotsiaalteenuse osutamisel ning püsi- ja projektlaagris“.
- 3.4. Täpne toitlustamise ajakava ja Menüü lepatakse kokku täitjaga enne teenuse osutamise alustamist. Igal toidukorral peab olema toitlustus tagatud 1 (ühe) tunni jooksul.
- 3.5. Täitja peab koostama ja esitama pakkumuse koosseisus 6 (kuue) päeva näidismenüü, kus on välja toodud eraldi iga päeva hommiku-, lõuna- ja õhtusöök ning oode. Näidismenüüle lisab pakkuja juurde ühe täiskasvanu ja ühe lapse toitlustuse hinna kogu laagriperioodi kohta.
- 3.6. Täitja peab menüüst lähtuvalt hankima kvaliteetset toorainet ja tagama selle nõuetekohase säilitamise.
- 3.7. Menüü peab olema mitmekesine ja lähtuma laagris osalejate vanusest. Menüü hind peab olema lõplik ega tohi muutuda hankija jaoks kallimaks ühelgi põhjusel.
- 3.8. Täitja peab olema valmis vastavalt vajadusele vastu võtma lisatellimusi (lisa toiduportsjonite kohta). Lisatellimuste esitamise aeg lepatakse kokku lepingu täitmise käigus.